



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
Регионална инспекция по околната среда и водите - Варна

гр. Варна, 9000, ул. "Ян Палах" 4, e-mail: riosv-vn@mbox.contact.bg, факс: 052/ 634-593
тел. деловодство: тел. 052/ 634-589, "Зелен телефон": 052/ 634-582, тел. 052/ 621 350

изх. №

вх. № 26-00-1925/20.03.07г.

РЕШЕНИЕ № 169 -ПР/2007 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1(т. 1), ал. 3, ал. 5 и предоставена писмена информация по приложение № 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС на инвестиционни предложения за строителство, дейности и технологии

РЕШИХ:

да не се извърши оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение за изграждане на "Крайпътен търговски обект" в ПИ № 040001, в местността „Трошеви ниви“, в землището кв. „Вл. Варненчик“, община Варна.

Местоположение: ПИ № 040001, в местността „Трошеви ниви“, в землището кв. „Вл. Варненчик“, община Варна.

Възложител: "ЕВРОТЕКС" ЕООД, гр. Димитровград, със седалище и адрес: гр. Димитровград, ул. „Д. Благоев“ № 29, вх. Б, ап. 6

Характеристика на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда изграждане на " крайпътен търговски обект" в ПИ № 040001, в местността „Трошеви ниви“, в землището кв. „Вл. Варненчик“, община Варна. На обекта ще се извършва търговска дейност за целите на общественото обслужване. Имотът, където се предвижда да бъде изграден търговския обект се намира в близост до индустриалната зона на гр. Варна, а общата застроена площ ще е около 2 дка.

Инвестиционното предложение попада в т.10-б от Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда.

МОТИВИ:

1. Инвестиционното предложение не противоречи на действащите планове за района.
2. До площадката, на която ще се изгради търговския обект има изградена инфраструктура за транспортен достъп, водоснабдяване, електрозахранване, водоснабдяване и канализация от съществуващите мрежи на гр. Варна.
3. С реализацията на предложението не се очаква значително въздействие върху околната среда, във връзка с инвестиционни предложения, имащи същият характер и попадащи в същият район, процедурирани или в процедура;
4. Въздействието от реализацията на ИП върху елементите на Националната екологична мрежа ще е минимално. При строителството и по време на експлоатацията на обектите, не се очаква да бъдат увредени приоритетни за опазване типови местообитания и местообитания на видове животни.

5. Предвидените мерки, свързани с предотвратяване, намаляване или компенсиране на значителните отрицателни въздействия върху околната среда (ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт), ще доведат до минимализиране на негативното въздействие от провежданите строително-монтажни дейности.

6. За инвестиционното предложение са информирани кмета на община Варна и район „Вл. Варненчик“, а засегнатото население чрез обява поставена на информационното табло на Общината.

Няма устно изразени или постъпили в РИОСВ – Варна писмени възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно нормативната уредба по околната среда.

При промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – Варна до 1 месец след настъпване на измененията.

Заинтересованите лица могат да оспорят решението по реда на Административно процесуалния кодекс, чрез Директора на РИОСВ – Варна пред Министъра на ОСВ в 14-дневен срок от съобщаването му.

дата: 13.04.2007г.

ДИРЕКТОР:

инж. Сийан Мехмед

